

广州空港经济区管理委员会

广州白云机场综合保税区管理委员会

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401142026HY0148669

穗空港规划资源核实〔2026〕24号

建设单位（个人）	广州白云国际物流有限公司
建设项目名称	白云机场口岸综合查验中心项目 项目代码：2210-440100-04-01-285328
建设位置	广州空港经济区花东镇新白云机场北出口大道西综合保税区
建设规模	10KV 开闭站，总建筑面积：284 平方米，地上 1 层：284 平方米，海关业务用房，总建筑面积：13856 平方米，地上 5 层：13856 平方米，查验中心，总建筑面积：15929 平方米，地上 1 层：15929 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗空港规划资源建证〔2024〕73 号
放、验线/规划核实测量记录册编号	(2024) 放 21B133、(2025) 复 21B252
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金及动、竣工违约金核算事宜。

附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份共 3 张

广州空港经济区管理委员会

2026 年 4 月 15 日

抄送：市/花都区土地利用业务办理部门、市/花都区不动产登记部门