

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401152026HY0161619

穗南审批规划核实〔2026〕37号

建设单位（个人）	广州发展石化物流有限公司
建设项目名称	广州小虎岛石化物流有限公司灌桶业务用房改建项目（辅助作业间、甲类仓库D） 项目代码：2411-440115-04-05-485658
建设位置	广州市南沙区黄阁镇小虎南二路22号
建设规模	甲类仓库D，总建筑面积：1263.09平方米，地上1层：1263.09平方米，辅助作业间，总建筑面积：158.58平方米，地上1层：158.58平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗南审批建证〔2025〕27号
放、验线/规划核实测量记录册编号	2025复43B2079
合同宗地范围内最后一期规划核实	是

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金及动、竣工违约金核算事宜。

附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2026 年 6 月 23 日