黄埔区长洲街深井环岛路(东南段)市政道路（HP3901-LHTBLS陆海统筹单元）控制性详细规划修正通告附图

审批单位：广州市黄埔区人民政府（受广州市人民政府委托）

批准时间：2026年9月11日

批准文号：穗府埔规划资源审〔2026〕32号

用地位置：项目范围位于黄埔区长洲街道，金洲南路以南，新化快速路以东。

主要审批内容：

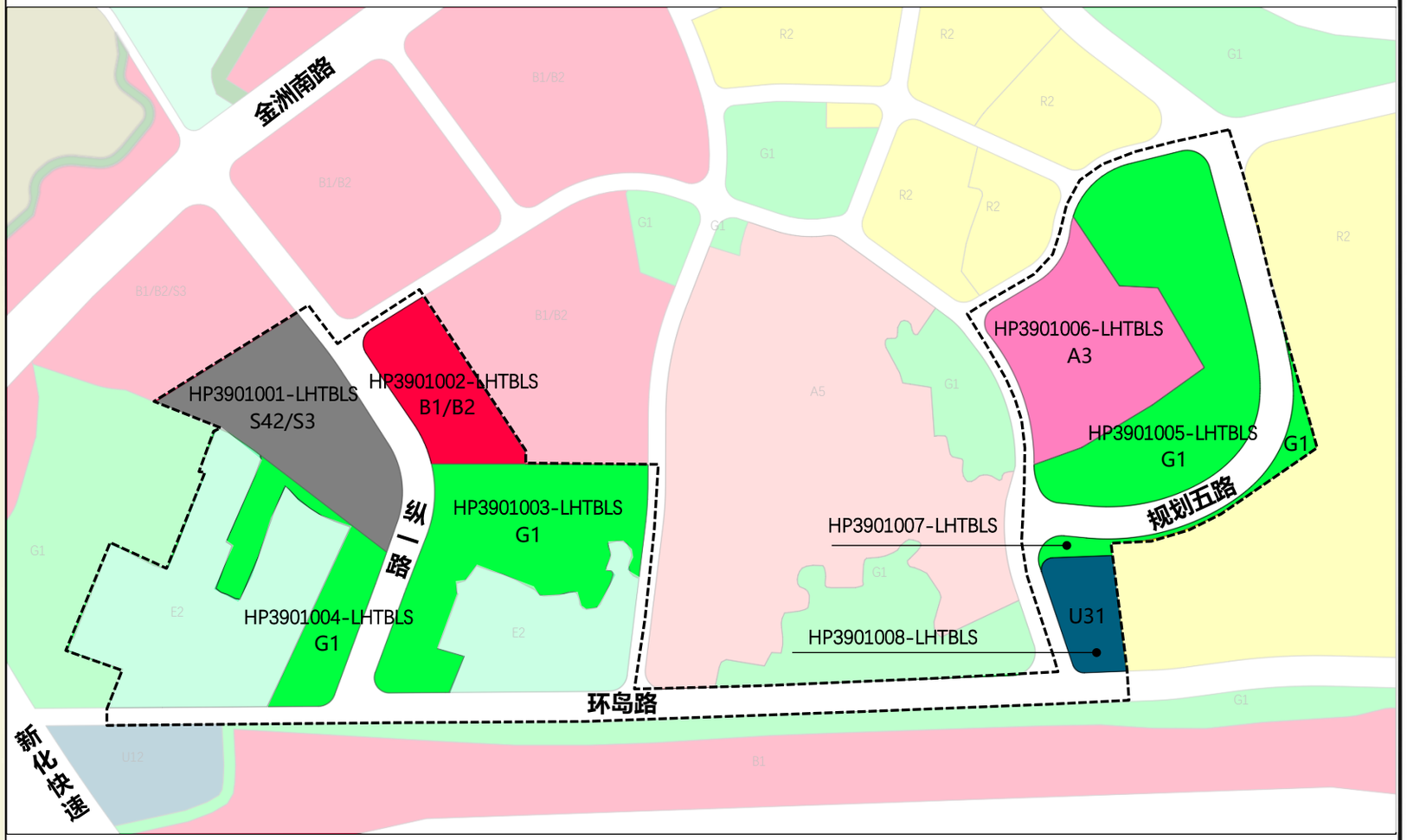
一、调整长洲岛道路线位

将纵一路南段线位向西调整，避让永久基本农田，调整后道路等级及红线宽度（26米）不变。

将规划五路线位向南偏移，避让现状山体，减少土方开挖及破坏生态环境，调整后道路等级及红线宽度（26米）不变。

二、同步修正周边地块规划控制指标

因道路线位优化调整，周边多宗地块用地边界变化，相邻地块保持用地性质、建设规模、建筑密度与绿地率等指标不变，相应调整各地块用地面积。



图例		编码	HP3901-LHTBLS	规划管理单元区位图	
	A3 教育科研用地	指北针	N		
	G1 公园绿地	比例尺	0 150m 75		
	U31 消防用地				
	S42/S3 社会停车场用地兼容交通枢纽用地				
	B1/B2 商业用地兼容商务用地				
	控规修正范围				

审图号：粤2026 Baidu-GS(2025)4125号-甲测资字11111342・京ICP证030173号

附注：

查询网址：

http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/

http://www.hp.gov.cn/gzjg/qzfgwhgzbm/qghhzrzyj/ghzl/zgjkgzl/